

Preisliste Zeile 1

Reihenhäuser im Heidecarré

Glasgowring 55 bis 65

mit Garage oder Pkw-Stellplatz

| Haus Nr. | Wohnfläche ca. | Grundstück ca. | Gemeinschaftsfläche / Garagen / PKW Fläche ca. | Garage / Pkw-Stp. | Kaufpreis [€] inkl. Garage /Pkw-Stp. |
|----------|-----------------------|--------------------|--|----------------------|--|
| 55 | 161,83 m ² | 191 m ² | 39,29 m ² | Garage | 569.000 |
| 57 | 136,15 m ² | 112 m ² | 40,66 m ² | Pkw-Stellplatz | 469.000 |
| 59 | 136,15 m ² | 111 m ² | 40,66 m ² | Pkw-Stellplatz | 469.000 |
| 61 | 136,15 m ² | 112 m ² | 40,66 m ² | Pkw-Stellplatz | 469.000 |
| 63 | 136,15 m ² | 112 m ² | 40,66 m ² | Pkw-Stellplatz | 469.000 |
| 65 | 144,81 m ² | 188 m ² | 39,29 m ² | Garage | 529.000 |

Die angegebenen Preise beziehen sich auf den jeweiligen Regelgrundriss nicht auf gezeigte Varianten.

Die Gemeinschaftsflächen bestehen aus Wegeflächen sowie PKW-Stellplatzflächen. Die Wegeflächen betragen insgesamt ca. 396 m². Jedem Reihnhaus sind 1/17 anteilige Wegeflächen zugeordnet.

Die Gesamtfläche der PKW-Stellplatzflächen beträgt ca. 191 m². Den Häusern 57 bis 63 sind jeweils 1/11 der PKW-Stellplatzfläche zugeordnet.

Zu den Häusern 55 und 65 ist jeweils eine Garage zugeordnet, deren Grundstücksgröße jeweils 16 m² beträgt.

Die Terrassen sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt. Die tatsächlichen Flächen sind in den Einzelgrundrissen angegeben.

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.