

Haus	Adresse	Grundstücks- größe	zzgl. Grundstücksanteil am Gemeinschaftsgrundstück ca.	Grundstücksgröße inkl. Anteil am Gemeinschaftsgrundstück	Wohnfläche	Anzahl Wohneinheiten	Anzahl TG-Stellplätze	Kaufpreis
1	In den Belsen 43	341 m ²	245 m ²	586 m ²	517,70 m ²	7	7	2.670.000 €
2	In den Belsen 41	308 m ²	280 m ²	588 m ²	735,60 m ²	8	8	3.735.000 €
3 + 4	In den Belsen 39+37	649 m ²	735 m ²	1.384,00 m ²	1.402,61 m ²	21	8	7.995.000 €
5	Rosalind-Franklin-Allee 62	483 m ²	385 m ²	868 m ²	985,00 m ²	11	11	5.325.000 €
6	Rosalind-Franklin-Allee 64	369 m ²	350 m ²	719 m ²	811,50 m ²	10	10	4.415.000 €
7	Rosalind-Franklin-Allee 66	429 m ²	350 m ²	779 m ²	829,80 m ²	10	10	4.510.000 €

Σ	In den Belsen 37-43 & Rosalind-Franklin-Allee 66	2.579 m ²			5.282 m ²	67	54	28.650.000,00 €
----------	---	----------------------	--	--	----------------------	----	----	-----------------

Die vorgenannten Verkaufspreise sind Festpreise und beinhalten sämtliche Kosten für Grundstück, Erschließung und Herstellung gemäß Baubeschreibung. Die Preise sind gültig bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Für Verkäufe, die während der Gültigkeit dieser Preisliste getätigt werden, sind die aufgeführten Preise verbindlich und Bestandteil des Vertrages.

Hannover, 22.10.2025